

Versorgung wohnungsloser Menschen mit Normalwohnraum in Eigenregie der Stadt Krefeld

Die Stadt Krefeld nutzt die Fördermittel der Landesinitiative und des Europäischen Sozialfonds, um den Geschäftsbereich VI – Umwelt und Verbraucherschutz, Soziales, Senioren, Wohnen und Gesundheit, im Fachbereich Wohnen um eine Immobilienfachkraft und eine Fachkraft der Sozialarbeit zu verstärken und in Wohnungsnot geratene Menschen durch gezielte Wohnraumakquise und sozialarbeiterische Begleitung mit Normalwohnraum zu versorgen.

Das Angebot richtet sich sowohl an Menschen, die von Wohnungslosigkeit bedroht sind als auch an wohnungslose Menschen, die ohne Unterkunft auf der Straße leben, die ordnungsrechtlich oder bei freien Trägern in Übergangswohnheimen untergerbacht sind oder die sich wechselnde Schlafplätze suchen.

Über die Mitarbeitenden in den Notunterkünften, die Wohnungslosenhilfe und die Streetworkdienste vor Ort treten die Projektfachkräfte in Kontakt mit Menschen in Wohnungsnot und ermitteln deren Wünsche zum Wohnort und zur Wohnungsgröße. Dabei legt das Projektteam besonderen Wert auf die transparente Vergabe der Wohnungen, wobei als Hauptkriterium die Dringlichkeit gilt. Sobald passender Wohnraum zur Verfügung steht, unterstützt die pädagogische Fachkraft bestmöglich beim Übergangsprozess in die eigene Wohnung: Sie leistet praktische Hilfe beim Ein- bzw. Umzug, unterstützt bei den nötigen Anträgen wie zum Beispiel bei der Sicherung der Mietzahlung durch das Jobcenter, beim Abschluss von Verträgen mit Energieversorgungsunternehmen, beim Ummelden, bei der Beantragung von wohnbegleitenden Hilfen, oder sie hat einfach nur ein offenes Ohr bei persönlichen Anliegen der Betroffenen.

Um Privatvermieterinnen und -vermieter ebenso wie Wohnungsgesellschaften für die Vermietung an Menschen in Wohnungsnot zu gewinnen, wirbt die Immobilienfachkraft mit dem Versprechen, vor und nach Anmietung der Wohnung als verlässliche Ansprechperson beratend und unterstützend zur Seite zu stehen. Durch intensive Öffentlichkeitsarbeit und die Berichterstattung über positive Einzelfälle in den lokalen Medien will das „Kümmerer“-Tandem das Vertrauen von Vermieterinnen und Vermietern in Krefeld gewinnen und so das Wohnungsangebot für wohnungslose Menschen stetig erweitern.

Träger & Kontakt

Stadt Krefeld

Petra Wolf

02151 863650

petra.wolf@krefeld.de

Schwerpunkte

Wohnraumakquise,
Wohnraumvermittlung und
wohnbegleitende Hilfen für
Menschen in Wohnungsnotlagen