

Im Kreis Coesfeld kooperieren zwei freie Träger der Wohnungslosenhilfe mit der regional verwurzelten Wohnungsbaugesellschaft

Im Kreis Coesfeld im Westmünsterland sind die beiden Projektträger, der Verein für katholische Arbeiterkolonien in Westfalen und die Alexianer IBP GmbH, eine Kooperation mit der WohnBau Westmünsterland eG eingegangen, um Hilfen für Menschen zu leisten, die von Wohnungslosigkeit betroffen sind oder denen diese droht.

Das eingesetzte „Kümmerer“-Team wird durch zwei Vollzeitstellen der Sozialen Arbeit und einer Vollzeitstelle der Wohnungswirtschaft gebildet. Die zwei wesentlichen Schwerpunkte der Arbeit liegen in der Verhinderung und der Beendigung von Wohnungslosigkeit. Ziel des Projektes ist der Aufbau eines dezentralen und mobilen Beratungsangebotes für wohnungslose und von Wohnungslosigkeit bedrohte Menschen. Darüber hinaus zielt das Projekt auf Vermieterinnen und Vermieter ab, die sich mit den Herausforderungen eines drohenden Wohnungsverlusts konfrontiert sehen.

Durch das niedrighschwellige Beratungsangebot sollen Menschen erreicht werden, die bisher nicht von einem adäquaten Unterstützungsangebot profitiert haben. Das qualifizierte Beratungsangebot soll Betroffene darin unterstützen, bestehende soziale Schwierigkeiten und deren Auswirkungen zu beseitigen, abzumildern oder deren Verschlimmerung vorzubeugen. Um den Betroffenen angemessene und passgenaue Hilfen zu bieten, findet an dieser Stelle eine Vernetzung zu bestehenden sozialen und gesundheitlichen Angeboten sowie zu kommunalen Ämtern im Kreis Coesfeld statt.

Um die beiden Schwerpunktziele zu erreichen, soll außerdem ein Netzwerk mit Wohnungsbaugenossenschaften, Wohnungsbaugesellschaften, Hausverwalterinnen bzw. -verwaltern und Privatvermietenden aufgebaut werden. Von wesentlicher Bedeutung hierbei ist die Kooperation mit der WohnBau Westmünsterland eG. Neben der Wohnraumakquise für Menschen in Wohnungsnot gehört auch zu den Aufgaben des Projektteams, im Falle drohender Wohnungslosigkeit, sowohl betriebsintern innerhalb der WohnBau Westmünsterland eG als auch extern mit Vermieterinnen und Vermietern die Möglichkeiten zur Wohnraumsicherung auszuschöpfen. Weiterhin ist beabsichtigt, Wohnungsgebenden bei Problemen im laufenden Mietverhältnis als zuverlässige Ansprechpersonen zur Seite zu stehen.

Da es sich beim Kreis Coesfeld um einen Flächenkreis handelt, wurden für die Hilfen im Bereich der Sozialen Arbeit zwei Zuständigkeitsgebiete geschaffen: Während für den Nordkreis die Alexianer IBP GmbH zuständig ist, liegt die Zuständigkeit für den Südkreis beim Verein für katholische Arbeiterkolonien. Die WohnBau Westmünsterland eG steht beiden Trägern kreisweit als Partnerin zur Verfügung. So wird das ortsnahe niedrighschwellige Beratungsangebot flächendeckend sichergestellt.

Träger & Kontakt

Verein für katholische Arbeiterkolonien in Westfalen

Thomas Niemann

0176 45185990

wohn-mobil@vfka-westfalen.de

Alexianer IBP GmbH

Fabian Pollmann

0176 55803694

endlich-ein-zuhause@ibp-ev.de

WohnBau Westmünsterland eG

Stefan Röttger

02591 9171 51

s.roettger@wohnbau-wml.de

Schwerpunkte

- Beratung zur Wohnraumsicherung, -vermittlung und -akquise
- Kreisweite Netzwerkarbeit

